

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

2面採光,角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MJメゾンB棟		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.51㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電化, グリル, ク		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 27,500円 [月次費用] ALSOK: 3,300円 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 1年以内の解約の場合賃料1カ月分の違約金有り		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 毎月保証料: 総賃料の1%		
備考	追焚バス 温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台 食洗器 シャッター雨戸 エアコン2基 敷地内駐車場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.YB094037

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付