

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

再契約可 (再契約料新賃料の0.5ヵ月分)

2F以上,オートロック,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	国分寺シティハイツ		
物件所在地	東京都国分寺市本町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	16.48㎡	向き	東
築年月	1986年3月	契約期間	定期借家契約1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 水道光熱費: 4,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	学生可 性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)1,000円(法人相談)		
備考	再契約可(再契約料新賃料の0.5ヵ月分) 無料Wi-Fi付き 女性限定 防犯カメラ オートロック TVモニターホン エアコン IHコンロ エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ボックス 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.YB094065



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付