

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,000円

## ハウスメーカー施工の耐震住宅です 収納スペ

2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル・ヴィラA		
物件所在地	東京都国分寺市東元町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩19分 武蔵野線 北府中駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.23㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 消毒施工費用: 17,050円 ルームクリーニング費用: 59,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回10,000円 + 賃料等の1% / 月他 (法人契約相談)		
備考	ハウスメーカー施工の耐震住宅です 収納スペース豊富です ウォークインクローゼット 照明 エアコン カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室換気乾燥機 T V 付インターホン		

情報更新日2026年2月23日

No.YB094125



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付