

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	2,000円

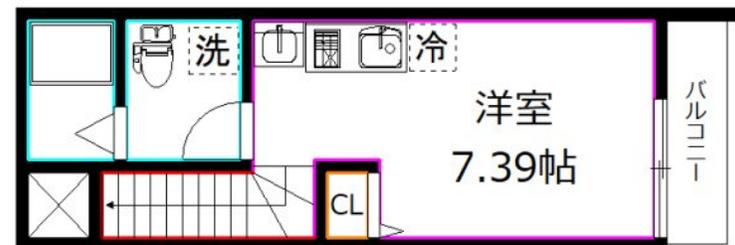
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市美園町3丁目		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩5分 西武多摩湖線 萩山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.39畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.26㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[月次費用] 太陽光発電設備使用料: 5,500円 [備考] 退去時清掃費用は借主負担1年以内の解約は短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円、口座振替手数料: 330円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.YB094133

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付