

FOR RENT

賃料	管理費等
81,500円	3,300円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 電子キー, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	なでしこ		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス9分 貫井南町一丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.34㎡	向き	南
築年月	2001年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] 退去時清掃費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 家賃総額の2%又は2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.YB094157

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付