

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,500円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,角住戸,最上階,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市多磨町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス12分 多磨町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.09㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人相談 ルームシェア不可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ・月額保証委託料: 2,174円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年2月28日

No.YB094158

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付