

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

契約金はクレジットカード決済利用可 便利なガス

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 全室2面採光, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第三武蔵野メゾン		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩16分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 44,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 安心コール2419,800円, 光触媒コーティング+害虫駆除26,400円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 必須 初回(総賃料×50%) 継続保証料・口座振替手数料含(総賃料×2%/月額)		
備考			

情報更新日2026年3月3日

No.YB094171

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付