

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

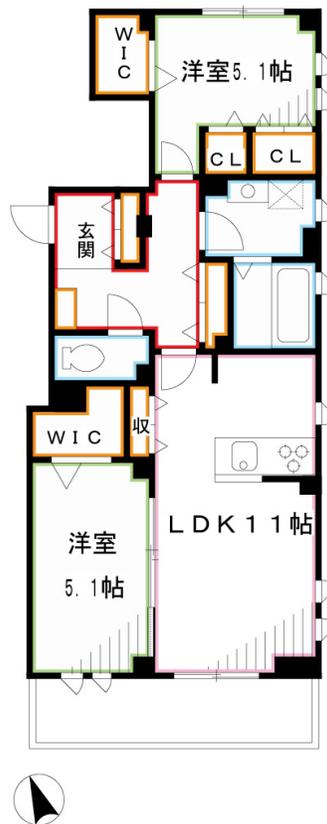
## フルオートバス・3口グリル付カウンターキッチン

2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・ビューノ		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分 中央線 国分寺駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(5.1畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.29㎡	向き	南
築年月	2016年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, LAN, TV インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 防虫: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%-月々2%が保証料として必要です。		
備考	B S・C S アンテナ付。振り分け間取りで各部屋収納あり。		

情報更新日2026年3月5日

No.YB094256

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付