

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	2,900円

2F以上,2面採光,ダブルロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Fraise Coco		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩8分 武蔵野線 新小平駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.79㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回22,000円+(毎月)賃料等の2.2%(法人相談)		
備考			

情報更新日2026年3月2日

No.YB094326

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付