

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	L a m e r		
物件所在地	東京都国分寺市東戸倉1丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩10分 西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.93㎡	向き	南東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	敷金ゼロ 再生可能エネルギー設備 高効率給湯器 ALSOK導入 追焚浴室乾燥 温水洗浄便座 敷地内駐車場		

情報更新日2026年3月17日

No.YB094335



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付