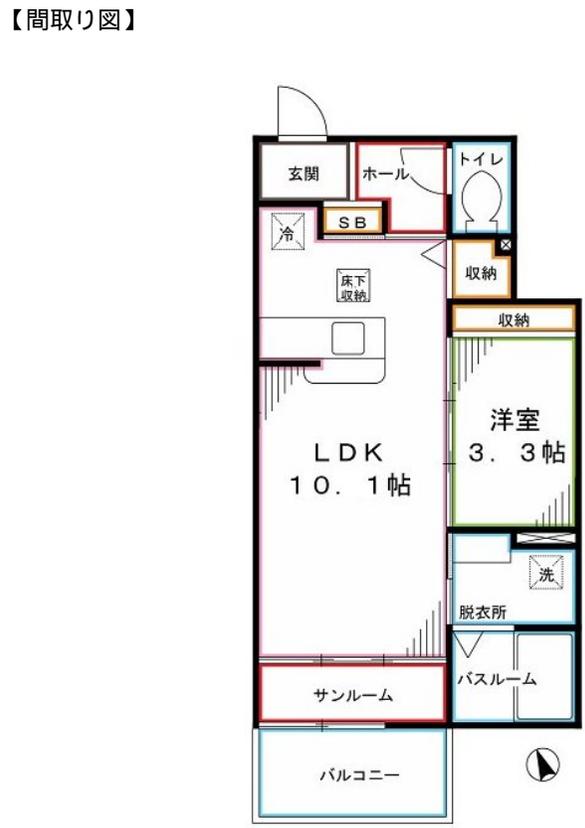


FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,900円

2面採光,サンルーム,角住戸,玄関ホール,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.45万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール小金井公園A		
物件所在地	東京都小金井市閑野町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス15分 小金井公園前 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.55㎡	向き	南
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,シャツ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:60,000円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円+(毎月)賃料等の2.2%(法人相談)		
備考	サンルーム 2面採光で陽当たり良好 浴室乾燥機 ウォシュレット 洗面化粧台 独立洗面所 エアコン 浄水器(別途カートリッジ代要) パストイレ別 床下収納 シューズボックス 追い焚き TVモニター付きインターホン 照明付き シャンプードレッサー 対面式キッチン BS CATV 室内洗濯機置き場 シャッター 24時間管理 電子キー 駐輪場 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.YB094342



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			