

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	8,000円

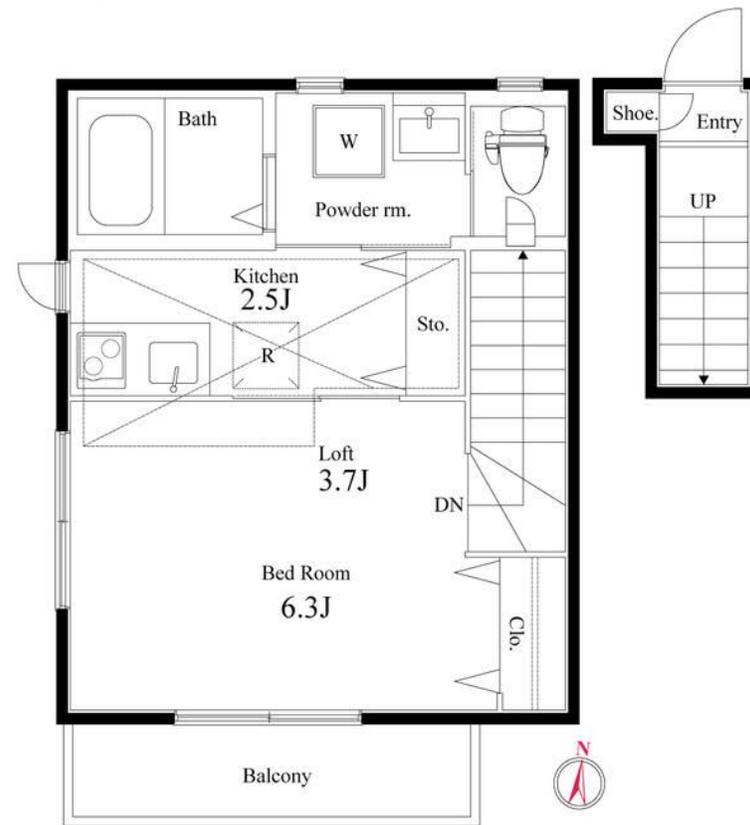
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, 3面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラフィアス西国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪2丁目		
交通	武蔵野線 西国分寺駅 徒歩2分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.11㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 エボスカード第1指定: エボス 初回50% 年間一律2万円 第2指定: エムぞう君 初回		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月1日

No.YB094362

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付