

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	2,000円

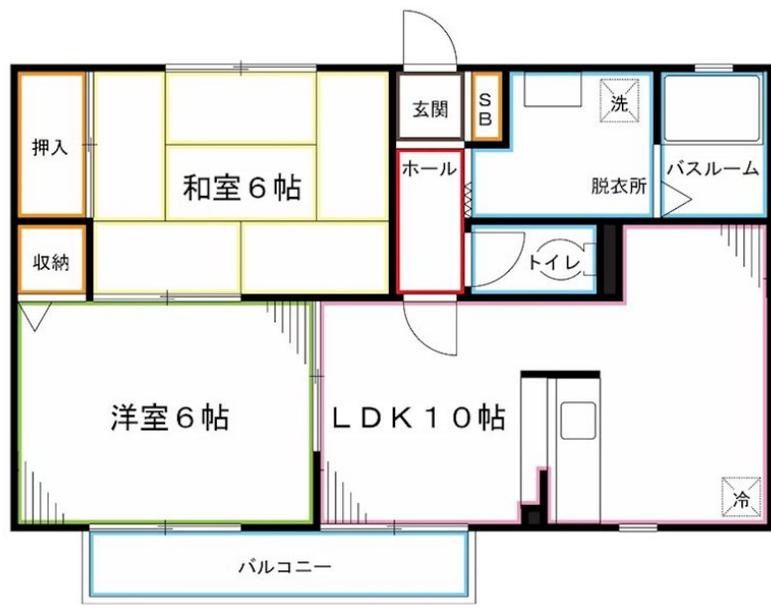
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラリベルテ		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪3丁目		
交通	武蔵野線 西国分寺駅 徒歩5分 西武国分寺線 国分寺駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.39㎡	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, インターホン, エ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・継続保証料: 10,000円/年		
備考	CATV67ch無料視聴可能です 南向きで日当たりです エアコン2基 カウンターキッチン バス・トイレ別 独立洗面台 インターホン シャッター雨戸		

情報更新日2026年3月5日

No.YB094392



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付