

賃料	管理費等
194,000円	6,000円

## 好立地の立川市エリア 多摩モノレール 立川南駅ま

2F以上,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Auspicious House		
物件所在地	東京都立川市錦町2丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩9分 多摩モノレール 立川南駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.15㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ICロック電池(初回)2,750円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須。(初回保証料: 月額賃料等合計)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.YB094444



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付