

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	3,000円

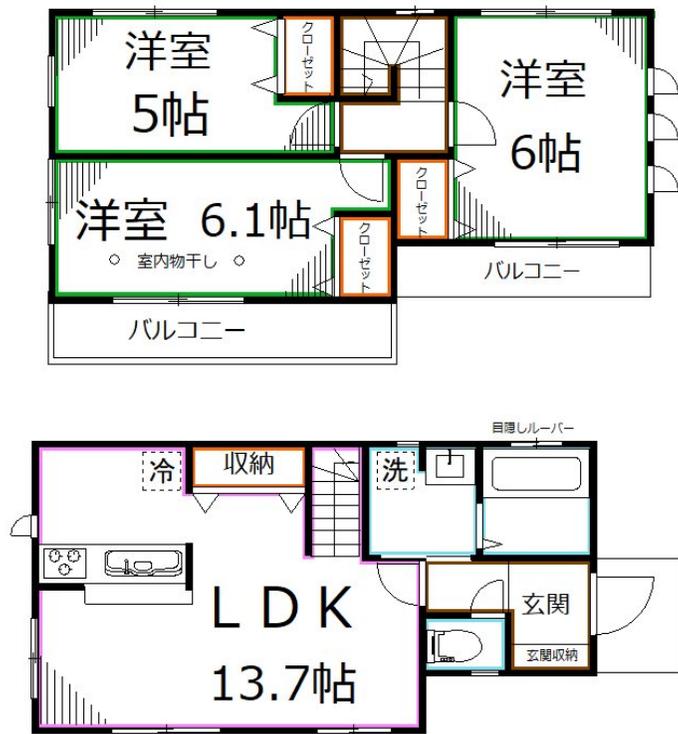
駐車場付き 駅徒歩圏内の築浅物件 閑静な住

2F以上, 2面採光, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小川町1丁目戸建賃貸住宅		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩7分 多摩モノレール 玉川上水駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.87㎡	向き	南
築年月	2023年12月19日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.2% (法人相談)		
備考	駐車場付き エアコン シャッター雨戸 3口ガスシステムキッチングリル付 インターネット(配管のみ・引止金具あり・ビス止め不可) ウォシュレット シャンブドレサー 浴室乾燥機 追い焚き TVモニター付きインターホン 室内物干し 室内洗濯機置き場 シューズボックス 南向き2面採光で陽当たり良好 全室2面採光 独立洗面台 駐輪場(駐輪ステッカー代300円/枚)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.YB094458



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付