

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, ロフト, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	谷保テラスハウス		
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 矢川駅 徒歩6分 南武線 谷保駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5.4畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	49.16㎡	向き	東
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 猫のみ相談可能		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料: 賃料合計の40% (継続保証料なし)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.YB094468



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付