

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

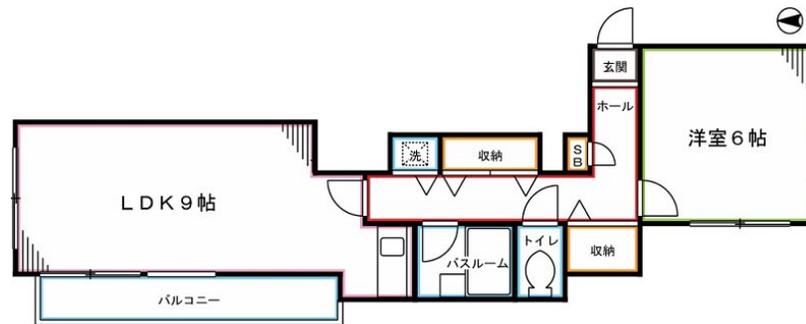
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コア・イースト		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 消臭抗菌: 16,500円 害虫駆除: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合は短期違約金として賃料等の1ヶ月分を支払う		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 CASA/初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の2%、ハウスリーブ/初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の2.2% + 350円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.YB094483

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付