

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

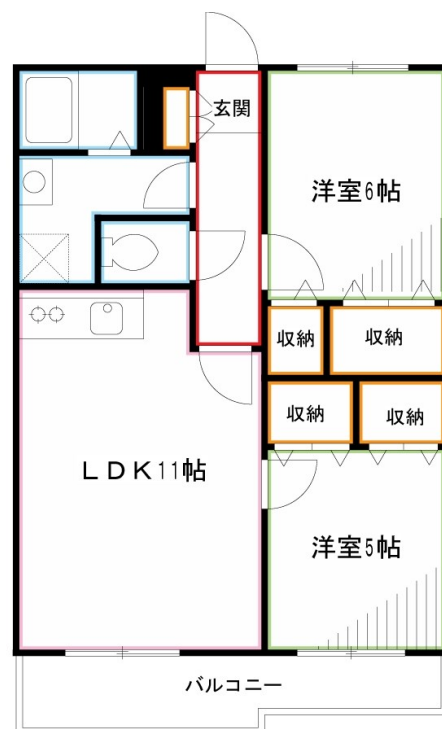
追い焚き可のファミリー物件。小金井公園迄350m

玄関ホール,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市桜町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) DK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	53.12㎡	向き	南
築年月	1976年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円 [月次費用] 24時間サポート: 1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%~ 月額550円 1年毎10000円が保証料とし		
備考	収納タッブリのお部屋です。礼金不要のファミリー物件。		

情報更新日2026年3月9日

No.YB094486

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000780090

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。