

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	7,000円

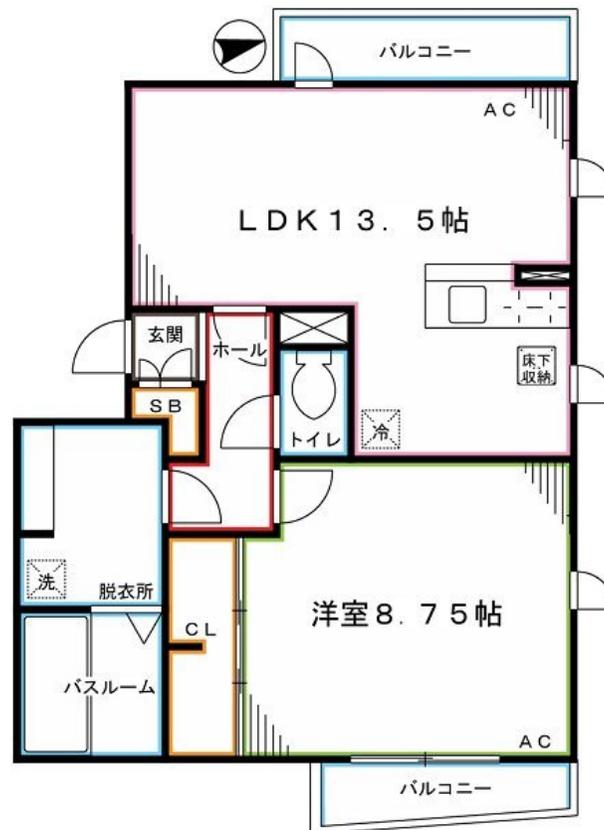
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

24時間緊急通報システム, 2面バルコニー, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フリージア		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分 中央線 国分寺駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(8.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.59㎡	向き	東
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	ALSOKホームセキュリティ搭載物件。夜中も留守中も守ってくれます。24時間管理で水漏れなどもトラブルも安心。設備充実。追い炊き。浴室乾燥。ウォッシュレット。シャンドレ。システムキッチン。エアコン2基。シャッター雨戸。		

情報更新日2026年3月14日

No.YB094513

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付