

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

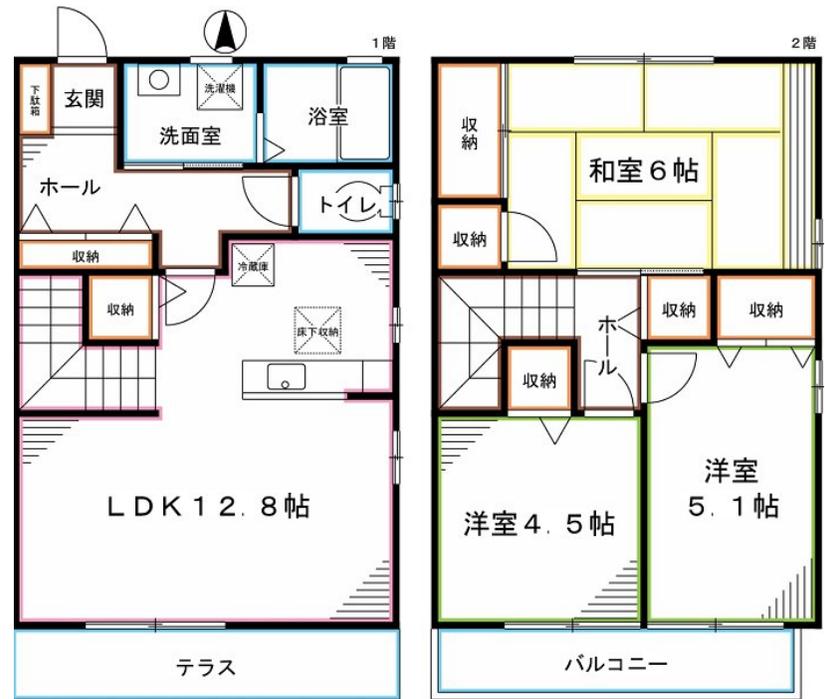
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ラ・ポワール A		
物件所在地	東京都小平市小川町2丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩5分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	73.69㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 99,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円 月額保証料: 1%+800円		
備考	反転タイプになります ハウスメーカー施工です 床暖房 エアコン2基 ガス2口・グリル付システムキッチン 浴室追焚き機能 独立洗面台 TV付インターホン シャッター雨戸		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.YB094517



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		