

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

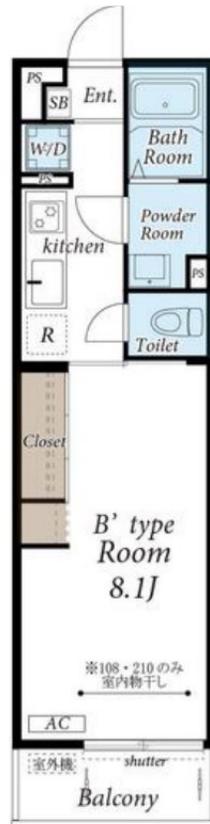
## インターネット無料 24時間換気システム

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国立市東4丁目		
交通	南武線 谷保駅 徒歩10分 中央線 国立駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2020年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内清掃費用: 41,800円 クラブ入会費: 7,700円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] リブリクラブ: 2,200円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の100%+(毎月)賃料等の1.1%+口座振替手数料330円(法人相談)		
備考	インターネット無料 24時間換気システム 2口コンロ T Vインターホン エアコン クローゼット システムキッチン シャワー付洗面台 バス・トイレ別 温水洗浄便座 光ファイバー 室内洗濯機置場 洗面所独立 脱衣所 防犯シャッター 浴室乾燥 宅配BOX 敷地内ゴミ置き場 1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり		

情報更新日2026年3月6日

No.YB094518

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付