

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 全室2面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	内藤二丁目戸建		
物件所在地	東京都国分寺市内藤2丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩13分 中央線 国立駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.34㎡	向き	
築年月	1986年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年3月9日

No.YB094521



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付