

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,600円

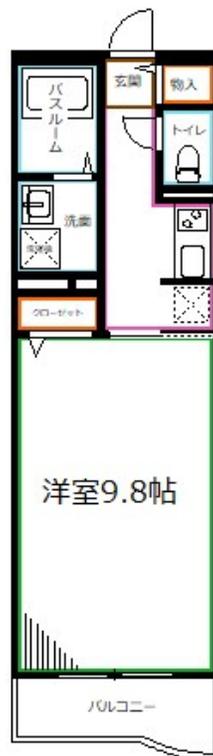
駅近の好立地物件です セキュリティ等設備が

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポヤージュ・アン・パトール		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩5分 武蔵野線 新小平駅 徒歩17分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.82㎡	向き	東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート代: 330円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円・月額保証料: 総賃料の2.2%		
備考	オートロック 浴室乾燥機 ウォシュレット 独立洗面化粧台 エアコン 2口ガスシステムキッチン バストイレ別 シューズボックス 室内物干し 追い焚き TVモニター付きインターホン 照明付き シャンブードレッサー B S 室内洗濯機置き場 セキュリティキー 24時間管理 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.YB094526

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付