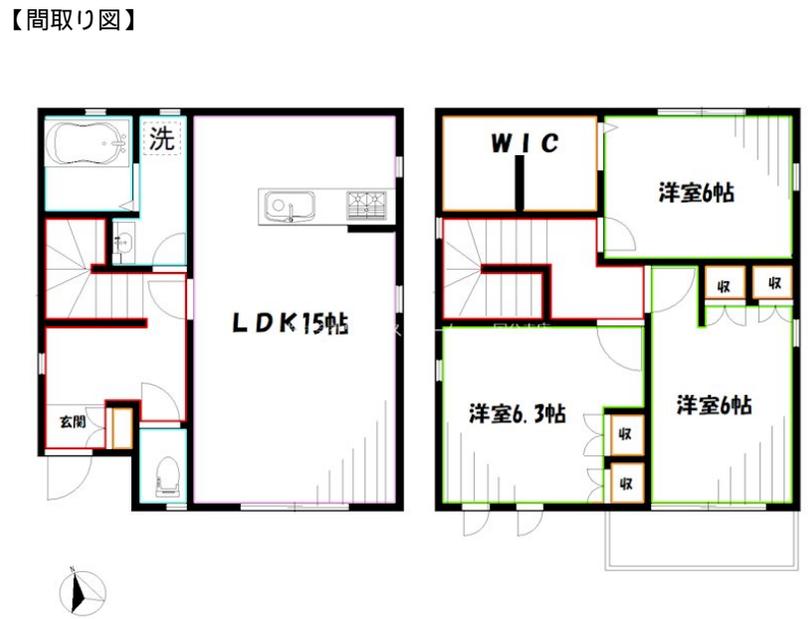


FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室2面採光, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	緑町1丁目貸家		
物件所在地	東京都小金井市緑町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.28㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 50,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料14,000円(法人相談)		
備考	駐車場付き, バイク相談可, 住友林業施工, 楽器相談可(アップライトピアノのみ), 3口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面所独立, 全居室フローリング, 全居室収納, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室に窓		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.YB094531



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付