

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,オートロック,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	国分寺シティハイツ		
物件所在地	東京都国分寺市本町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩3分 武蔵野線 西国分寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	16.48㎡	向き	西
築年月	1986年3月	契約期間	定期借家契約1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ネット使用料不要, フローリン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸費用: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 水道光熱費: 4,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合は、賃料等1か月分の違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 スカイレント/初回保証料: 総賃料の50%(最低保証料20,000円) 月額1,000円 GTN/初回保証料: 総賃料60%(最低保証料30,000円) 月額2%		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月14日

No.YB094535

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付