

FOR RENT

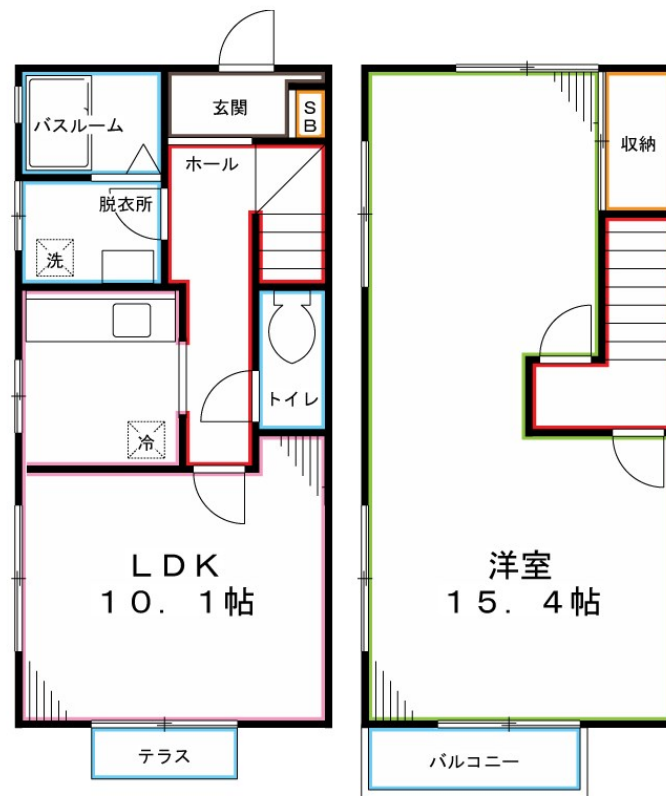
| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 125,000円 | 0円 |

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アールメゾン 国分寺 | | |
| 物件所在地 | 東京都国立市中 1 丁目 | | |
| 交通 | 中央線 国立駅 徒歩5分 南武線 矢川駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.1畳) 洋室(15.4畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 61.38㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, ハウ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 学生相談 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の2% (法人相談可) | | |
| 備考 | ハウスメーカー施工物件です 閑静な住宅街で環境良好 2面採光で陽当たり良好 自動お湯はり 追い焚き ウォシュレット 室内洗濯機置き場 エアコン シューズボックス バストイレ別 独立洗面所 角部屋 駐輪場 | | |

情報更新日2026年6月13日

No.YB094549

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |