

# FOR RENT

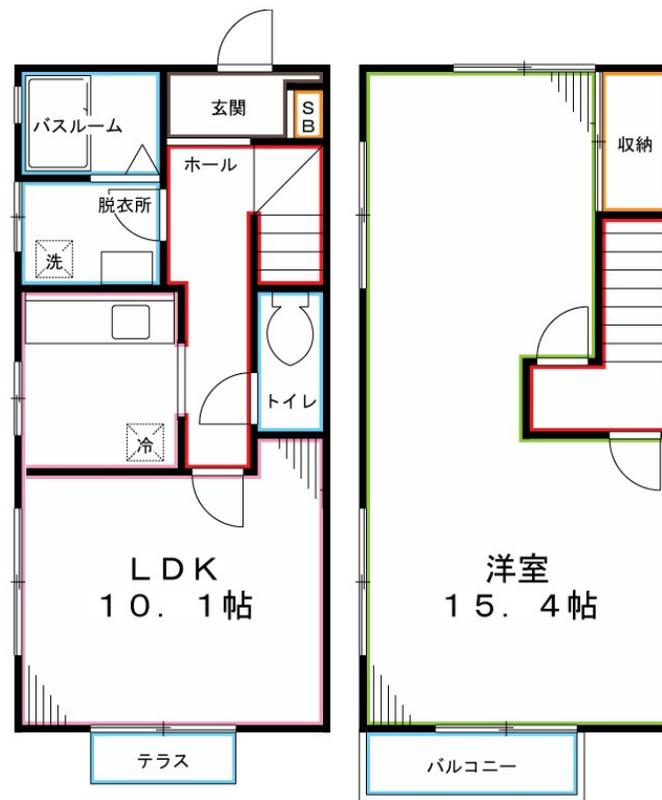
賃料	管理費等
125,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アールメゾン 国分寺		
物件所在地	東京都国立市中 1 丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩5分 南武線 矢川駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(15.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	61.38㎡	向き	南
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, ハウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の2% (法人相談可)		
備考	ハウスメーカー施工物件です 閑静な住宅街で環境良好 2面採光で陽当たり良好 自動お湯はり 追い焚き ウォシュレット 室内洗濯機置き場 エアコン シューズボックス バストイレ別 独立洗面所 角部屋 駐輪場		

情報更新日2026年4月24日

No.YB094549

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付