

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	5,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光,オートロック,角住戸,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	国分寺司ハイツ〔定借〕		
物件所在地	東京都国分寺市本町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩3分 武蔵野線 西国分寺駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(9.6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	1984年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,ネット専用回線,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸費用: 3,300円 [月次費用] art Club会費: 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合は賃料等1か月分の違約金有り		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 1,000円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.YB094567

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付