

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

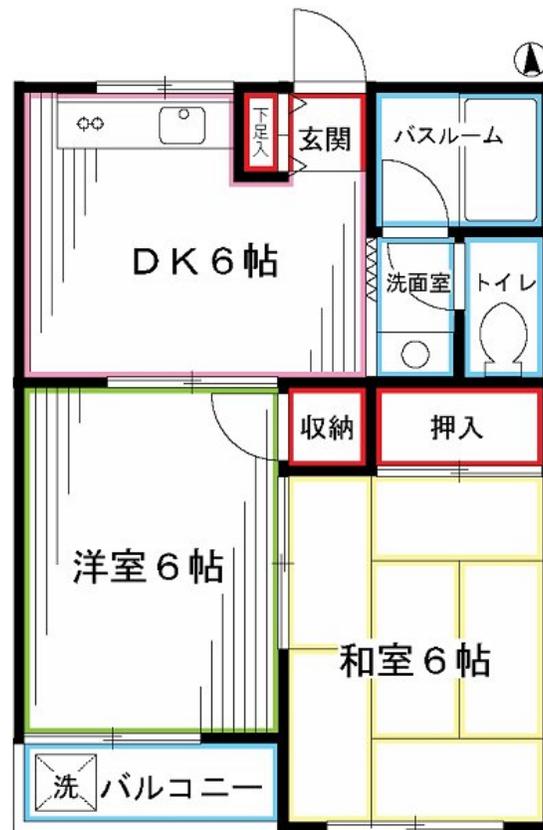
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オークアベニュー		
物件所在地	東京都国分寺市本多3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩12分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, テ		
その他費用	[一時金] 室内消毒費: 33,000円 防災セット: 12,100円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] アップルサポート 2.4: 1,540円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有: 1年未満賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 60%~, 更新: 1万円/年、引落手数料864円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月9日

No.YB094570

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付