

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	15,000円

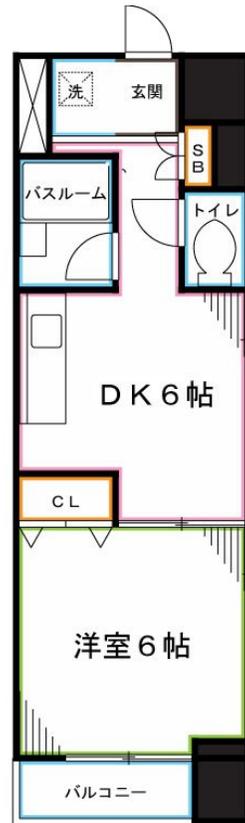
## 定期借家契約 駅前オートロック付マンション

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小金井本町ビル		
物件所在地	東京都小金井市本町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩1分 中央線 国分寺駅 徒歩34分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	30.38㎡	向き	西
築年月	1991年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回80%、月額1.5%		
備考	定期借家契約 駅前オートロック付マンションです 管理人あり エレベーター エアコン 2口ガスコンロ設置可 浴室追焚き機能 C A T V 再開発で注目のエリアです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.YB094578



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付