

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,500円	7,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

カードキー, 玄関ホール, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シヨコラ国立		
物件所在地	東京都国立市中1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩9分 南武線 矢川駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.53㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET) ZEH-M物件(太陽光発電) D-roomTV付(U-NEXT見放題・一部有料コンテンツ有) 24時間換気設備 再生可能エネルギー設備 PCS設備 LED照明 ZEH-M外皮設備 高効率エアコン・給湯器 ウォシュレット T Vモニター付きインターホン 浴室換気乾燥機 シャッター雨戸 追い焚き シャンプードレッサー 室内物干し 床下収納 BS 宅配ボックス		

情報更新日2026年3月10日

No.YB094589



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付