

FOR RENT

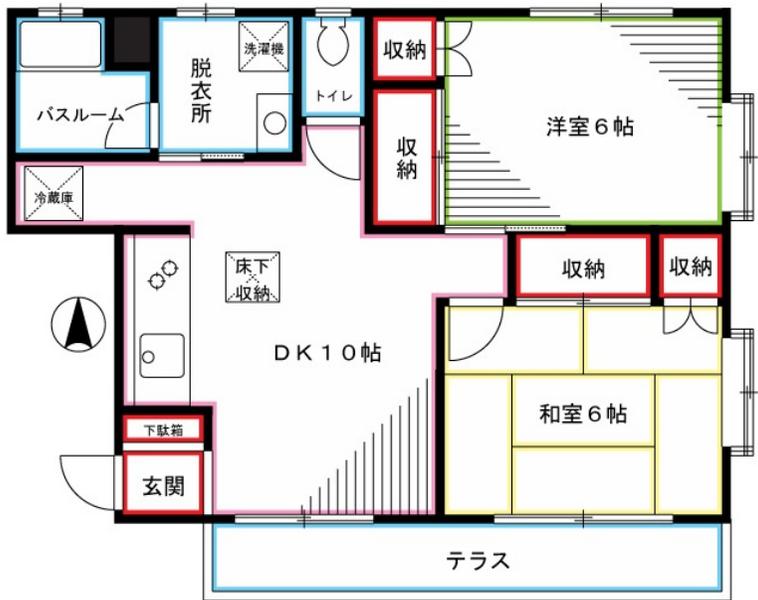
賃料	管理費等
75,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井北町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩19分 中央線 国分寺駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.44㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・継続保証料: 10,000円/年(その他プランあり)		
備考	インターネット無料です 振り分けタイプ エアコン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 浴室追い焚き機能 独立洗面台 室内洗濯機置き場 CATV対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.YB094621



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付