

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 67,000円 | 3,000円 |

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | FELIZ一橋学園 | | |
| 物件所在地 | 東京都小平市学園西町2丁目 | | |
| 交通 | 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩7分 武蔵野線 新小平駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | DK(7畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 33.75㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1978年4月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 文書作成代: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期違約金あり: 1年未満は総賃料2ヵ月分・1年以上2年未満は総賃料1ヵ月分 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料月額総支払額の60%(最低20,000円) 1年毎12,000円 | | |
| 備考 | お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

情報更新日2026年3月12日

No.YB094622

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |