

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	7,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	17.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランエスポワール		
物件所在地	東京都小平市小川西町4丁目		
交通	西武国分寺線 小川(東京)駅 徒歩3分 西武多摩湖線 八坂(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.61㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] カードキー:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 本貸室の電気は、貸主から配給されます。ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月13日

No.YB094628



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付