

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	8,000円

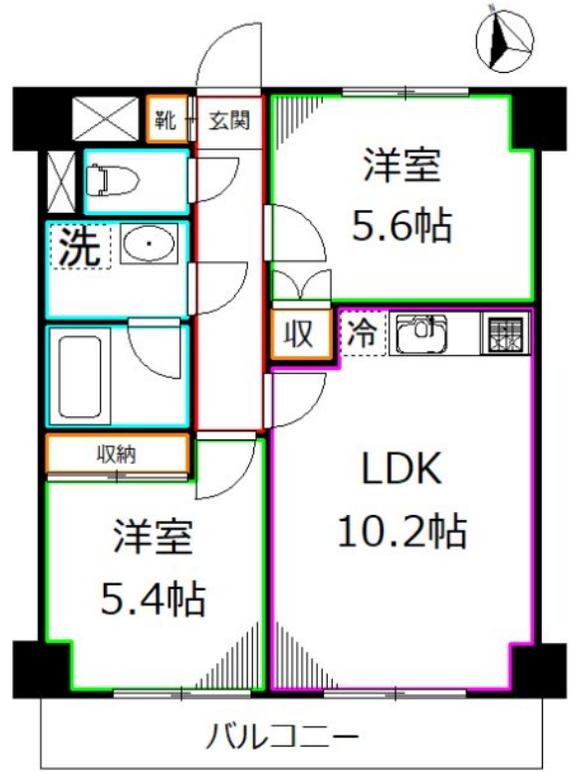
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン「サロム」		
物件所在地	東京都国分寺市本町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩2分 武蔵野線 西国分寺駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5.4畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	49㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 2月契約開始限定条件 定借2年 (再契約相談可 / 再契約時1ヵ月分要)		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.YB094631



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		