

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	0円

マンション隣接タイプ 都市ガス 追い炊き

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, メゾネット, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホーリーランド貫南戸建		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩18分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(20畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-2階		
専有面積	116.9㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート: 220円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.0%		
備考	マンション隣接タイプ 都市ガス 追い炊き 温水洗浄便座 システムキッチン 室内洗濯機置場 インターネット無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.YB094633

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付