

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	2,900円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Fraise Coco		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩8分 武蔵野線 新小平駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.79㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置済, グリ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回22,000円 + (毎月) 賃料等の2.2% (法人相談)		
備考			

情報更新日2026年3月13日

No.YB094637



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付