

FOR RENT

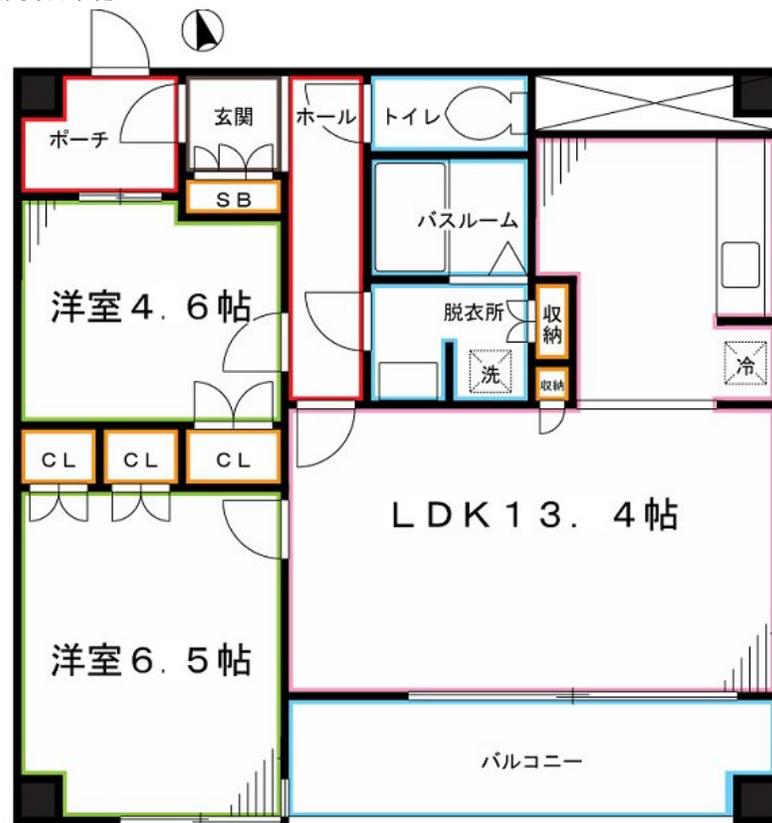
賃料	管理費等
155,000円	0円

2F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオレンテ小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分 中央線 東小金井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	56.46㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月25日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CSS,TVインターホン,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%・継続保証料:10,000円/月・口座振替手数料110円/月		
備考	オートロック付マンションです エレベーター 宅配ロッカー 防犯カメラ エアコン ガス3口・グリル付カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 暖房便座 独立洗面台 カラーTV付インターホン CATV		

情報更新日2026年3月13日

No.YB094659

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付