

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	3,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,両面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ マグノリア		
物件所在地	東京都国立市中1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩10分 南武線 西国立駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.16㎡	向き	東
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 引越ムシ駆除サービス代: 16,500円 除菌・消臭サービス代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート料: 1,650円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	ライフサポート(月額)990円 J-COMネット12M無料使用できます 築浅のオートロック付きです エアコン IH3口・グリル付システムキッチン キッチンにカウンターあり 浴室追焚き機能 浴室暖房乾燥機 24時間換気 シャンプードレッサー TV付インターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.YB094671



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		