

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	4,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイムマルセン参番館		
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 谷保駅 徒歩10分 南武線 矢川駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5.3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.84㎡	向き	南
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 6,600円 消毒施工費: 17,050円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担敷地内に犬がいます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 利用必須10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.YB094700

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付