

# FOR RENT

賃料	管理費等
253,000円	0円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	25.3万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	K o l e t 分倍河原		
物件所在地	東京都府中市美好町3丁目		
交通	南武線 分倍河原駅 徒歩10分 京王線 分倍河原駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.76㎡	向き	南西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,システムキッチン,バス・ト		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担2年未満の解約の場合は賃料等1か月分の違約金有り		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード(RP) 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証料:賃料等の1%(更新料無)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月15日

No.YB094734



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付