

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,500円

2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	T・KハウスA棟		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩34分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談) 学生プラン有り		
備考	フリーレント1ヶ月, 駅前は商業施設が充実し生活に便利, バス便あり, バイク相談可, 室内物干し, 2口コンロ設置可, CATV, インターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 床下収納, 照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 脱衣所, 浴室に窓, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年3月17日

No.YB094750



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付