

# FOR RENT

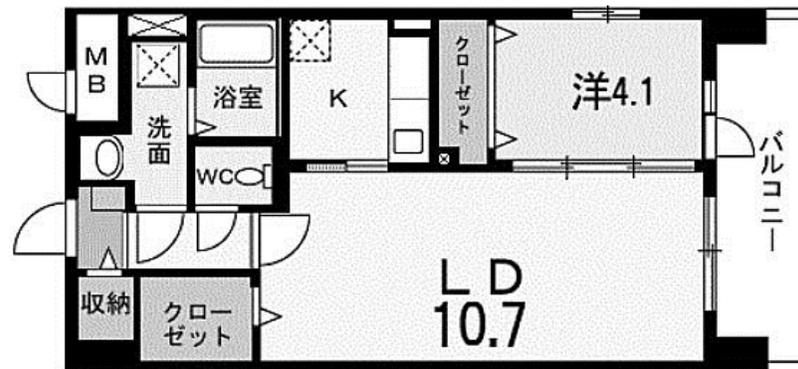
賃料	管理費等
117,000円	4,600円

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	17.55万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニール国立		
物件所在地	東京都国立市富士見台2丁目		
交通	南武線 谷保駅 徒歩5分 南武線 矢川駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	43.8㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 22,000円 鍵セット費: 3,300円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回22000円、月額2.2%または5.5%		
備考	うれしい礼金0・更新料0です 駅近のオートロック付マンションです エレベーター エアコン ガス2口システムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥 ウォシュレット シャンプードレッサー TV付インターホン 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.YB094757



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付