

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	22万円	礼金	22万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	マイホームネクスト小金井前原町		
物件所在地	東京都小金井市前原町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩17分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(7.12畳) 洋室(5.25畳) LDK(15.62畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.78㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 29,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額1,000円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.YB094772

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付