

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第五荒田ビル PART		
物件所在地	東京都国分寺市本町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩2分 中央線 西国分寺駅 徒歩22分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	18.56㎡	向き	西
築年月	1986年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月11日予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の70%		
備考	国分寺駅徒歩3分 エレベーター 都市ガス 地デジ対応 CATV対応 光インターネット フローリング 平成17年にリフォーム済		

情報更新日2026年3月17日

No.YB094776

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付