

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 119,000円 | 7,000円 |

礼金・更新料ナシです エレベーター システ

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 風舎 | | |
| 物件所在地 | 東京都小平市小川町1丁目 | | |
| 交通 | 西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩14分 武蔵野線 新小平駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | LDK(22.1畳) 洋室(7畳) 洋室(6.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 75.57㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1996年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,100円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム | | |
| その他費用 | [一時金] スマートロック代: 14,300円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 ミサワホーム賃貸ホーム 初回賃料等の50%(最低保証料2万円)+月額賃料等の1%(法人相談) | | |
| 備考 | 礼金・更新料ナシです エレベーター システムキッチン 浴室追焚き機能 室内洗濯機置き場 C A T V対応 駐輪場・敷地内駐車場あります 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分あり | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.YB094810

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |