

# FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	0円

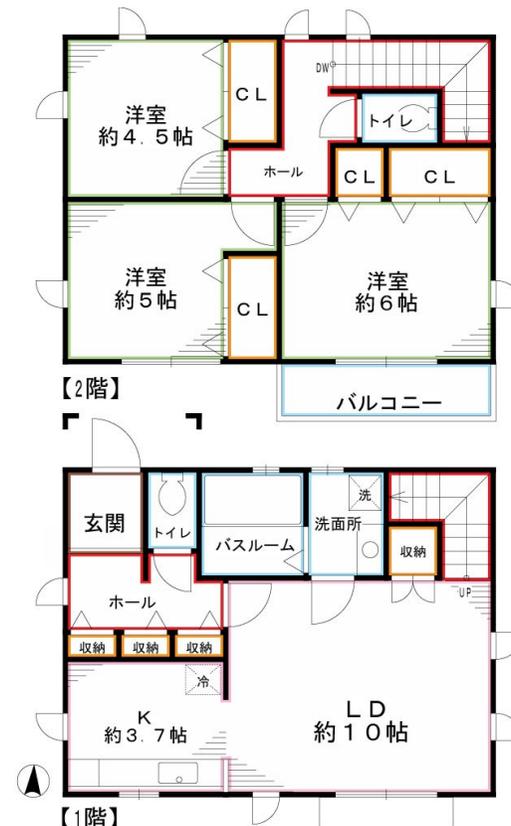
## ペット・楽器ご相談ください 駐車場 1台無料

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	チサカ II		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪 2丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.48㎡	向き	南
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] ペット飼育時(小型犬1匹まで): 敷金1か月追加/ 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合は賃料等の1か月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+更新保証料10,000円/年+総賃料の0.7%/月(法人相談可)		
備考	ペット相談可(小型犬1匹まで): 敷金1か月追加 楽器相談可(アップライトピアノ可) 全室エアコン ガス3口・グリル付システムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台 モニター付インターホン CATV対応		

情報更新日2026年3月21日

No.YB094822

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付