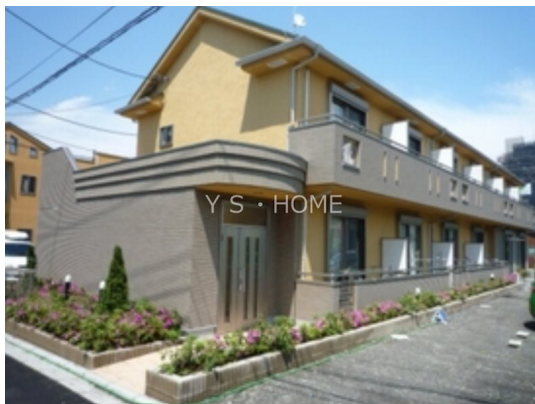


# FOR RENT

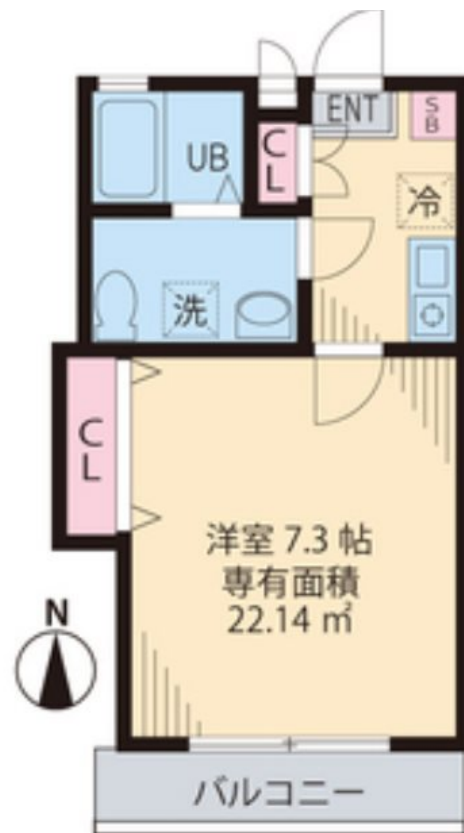
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 59,000円 | 2,000円 |

玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フローレンス一橋 3号館   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小平市学園東町3丁目  |      |     |
| 交通       | 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩15分   |      |     |
| 間取詳細     | K(1.8畳) 洋室(7.3畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 22.14㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2012年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シャ                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] 安心サポート24: 770円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の100%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)   |      |     |
| 備考       | バストイレ別 独立洗面台 1口ガスコンロ付きシステムキッチン エアコン 防犯シャッター フローリング 室内洗濯機置場 クローゼット        |      |     |

情報更新日2026年3月28日

No.YB094866

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |