

FOR RENT

賃料	管理費等
117,500円	5,000円

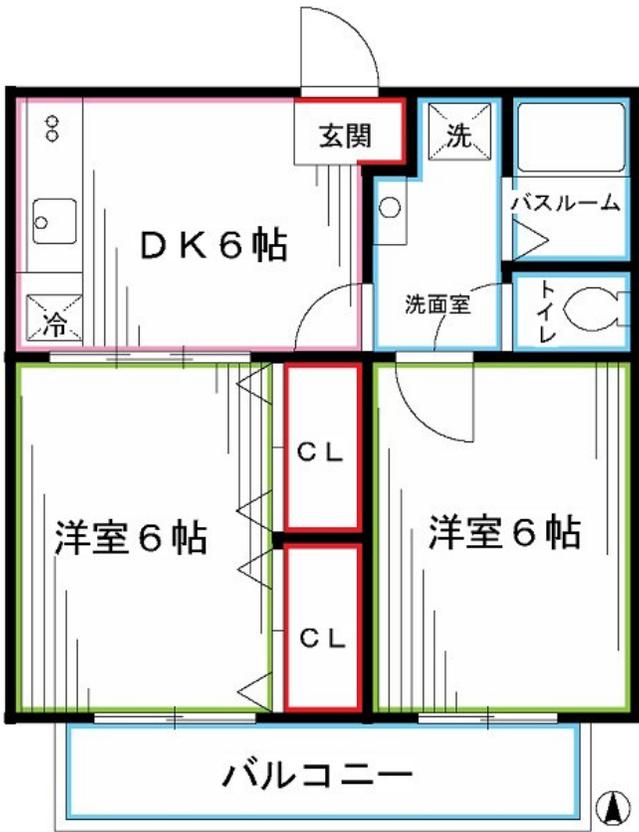
防音室あります 楽器ご相談ください

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,最上階,振り分け,南面バルコニー,防音室,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国立市中2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩11分 南武線 矢川駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置可, クロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート/2年: 24,000円 鍵交換費用: 19,800円 くらしーど24: 16,500円 ハウスクリーニング: 66,000円 エアコンクリーニング: 37,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担定期借家契約 初回は2028年2月29日まで		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、更新料: 1万円/年		
備考	定期借家契約(再契約可) 楽器可(時間等規制あり9時~22時) オートロック バストイレ別 オールフローリング 防音室あり グランドピアノ可 最上階 敷地内駐車場 ガスコンロ設置可 エアコン 洗面室 独立洗面台 室内洗濯機置き場		

情報更新日2026年5月31日

No.YB094871



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付