

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	8,000円

好立地の立川市エリア 中央線 立川駅まで徒歩8分

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	立川サニーコート		
物件所在地	東京都立川市錦町1丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩8分 南武線 西国立駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(4畳) 和室(6畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	64.71㎡	向き	南
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合は賃料等1か月分の違約金ありアップライトピアノ可 グランドピアノ・その他楽器不可		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 その他初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.YB094925



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付