

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	4,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	DORF M.J		
物件所在地	東京都小平市花小金井7丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩18分 西武新宿線 小平駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	57.96㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 31,900円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + 賃料等の1%/月		
備考	築浅メゾネットです 広いお風呂が です ロフトあり エアコン ガス2口カウンターキッチン バス・トイレ別 オートバス 浴室乾燥機 独立洗面台 室内洗濯機置き場 TV付インターホン 敷地内駐車場あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.YB094929



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付